

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε ΟΤΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

α. Άρθρο 42α παρ.3:

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β. Άρθρο 42β § 1:

Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε παρέκκλιση.

γ. Άρθρο 42β παρ.2:

Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ. Άρθρο 42β παρ.3:

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε. Άρθρο 42β παρ.4:

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

στ. Άρθρο 42β παρ.5:

Αναμορφώσεις κονδυλίων_περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης τους.

β. Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.α:

Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

γ. Άρθρο 43 παρ.2:

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

δ. Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. Β:

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

ε. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ. γ:

Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

στ. Άρθρο 43 παρ.9:

Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α. Άρθρο 42ε παρ. 8:

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης).

(Ακολουθεί συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων στο τέλος του προσαρτήματος)

Ακολουθεί πίνακας.

Πίνακας Μεταβολής παγίων	Συνολική Αξία κτήσης	Προσθήκες / Μειώσεις	Σύνολο αποσβέσεων	Αναπόσβεστη αξία
Γ.Ι. Ανώματες ακινητοποιήσεις				
16. Έξοδα Εγκαταστάσεων	33.641,47		24.725,64	8.915,83
Σύνολο ανώματων ακινητοποιήσεων	33.641,47		24.725,64	8.915,83
Γ.ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
10. Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00		0,00	0,00
11. Κτίρια και τεχνικά έργα	10.887,73		6.668,83	4.218,90
12. Μηχανήματα κ.λ.π.	94.560,63		31.728,92	62.831,71
13. Μεταφορικά μέσα	275.777,70		135.516,52	140.261,18
14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	98.208,33		87.067,79	11.140,54
15. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00		0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	479.434,39		260.982,06	218.452,33
Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων	513.075,86		285.707,70	227.368,16

β Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν

στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ. ε:

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

δ. Άρθρο 43 παρ 3 εδάφ.ε:

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υφίσταται.

στ. Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α και β:

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως» των αποτελεσμάτων χρήσεως έχει ως εξής:

❖ Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0.00
❖ Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0.00
❖ Παροχές τρίτων	0.00
❖ Διάφορα έξοδα	0.00
❖ Αποσβέσεις	2.844,01
❖ Σύνολο	<u>2.844,01</u>

§ 4. Συμμετοχές

α. Άρθρο 43 α. παρ. 1 εδαφ.β:

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

§ 5. Αποθέματα

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ. ιβ:

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά την παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.ι

Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.δ:

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Ακολουθεί ανάλυση

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜ.ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
ΚΟΙΝΕΣ	12.560	29,35 €	368.636,00
ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΕΣ	0	0	
ΣΥΝΟΛΟ	12.560	29,35 €	368.636,00

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ:

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε και 42ε παρ. 10:

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ίστ

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις-Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

α Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ:

Ανάλυση του Λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΔΙΚΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 30.000,00 .

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ:

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. Ιβ:

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται σας υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2007, ενώ οι χρήσεις έως και την

τρέχουσα είναι ανέλεγκτες. Εκτιμάται ότι τα ποσά φόρων που θα προκύψουν δεν θα είναι σημαντικά, αναλόγως του οικονομικού μεγέθους της επιχείρησης και με δεδομένο, ότι για τις μη ελεγχθείσες χρήσεις έχουμε προβεί σε φορολογική αναμόρφωση των λογιστικών αποτελεσμάτων μας καταβάλλοντας τον αναλογούντα φόρο.

δ. Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη.

Δεν υφίσταται τέτοια υποχρέωση.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Η ανάλυση του κονδυλίου «**Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα**» έχει ως εξής:

❖ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΑΠΟΛ/ΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΡ. LEADER	213.197,58
❖ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΡΝΩΝΑ ΕΠΙΧΟΡ. ΔΙΑΤΟΠ. ΣΧΕΔΙΩΝ	4.455,07
❖ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΠΣΑ	9.937,34
❖ Π.Σ ΜΕΛΕΤΗΣ «ΑΡΚΑΔΙΚΗ ΠΥΛΗ»	4.241,21
❖ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΠΕΚΟ	20.088,51
❖ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ ΑΕ ΟΤΑ	30.956,00
ΣΥΝΟΛΟ	<u>282.875,91</u>

Η ανάλυση του κονδυλίου «**Έξοδα χρήσεως δουλεμένα**» έχει ως εξής:

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	258,83 €
ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	<u>950,00 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1,208,83 €</u>

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11:

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Η ανάλυση των λογαριασμών τάξεως έχει ως εξής:

❖ Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,00
❖ Χρεωστικοί λ/σμοι εγγυήσεων	1.088.391,10
❖ Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς	0,00
❖ Λοιποί λ/σμοί τάξεως	0,00

❖ Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών	0,00
❖ Πιστωτικοί λ/σμοί εγγυήσεων	-1.088.391,10
❖ Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς	0,00
❖ Λοιποί λ/σμοί τάξεως	0,00

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9:

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ 1ιγ:

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΠΟΣΑ
ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4.489,12
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.985,00
ΤΑΓΚΑΛΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ	473,33
ΣΑΚΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	473,33
ΜΠΑΡΜΠΕΤΣΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	431,99
ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ	4.405,38
ΛΑΓΩΝΙΚΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	91,09
ΜΠΟΥΖΑ ΑΝΤΩΝΙΑ	118,73
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	95,94
ΣΥΝΟΛΑ	14.563,91

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. 1ιδ:

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν δόθηκαν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.η:

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α')

Η ανάλυση των λογαριασμών πωλήσεων έχει ως εξής:

❖ Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00
❖ Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών	0,00
❖ Πωλήσεις λοιπών αποθ/των & αχρ. υλικού	0,00
❖ Πωλήσεις υπηρεσιών	534.754,62
❖ Διαμόρφωση ποσού σε Κύκλο εργασιών	<u>534.754,62</u>

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Ακολουθεί ανάλυση

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	5	140.324,07
ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ	2	4.602,99
ΣΥΝΟΛΑ	7	144.927,06

γ. Άρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες » και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 παρ.1-ιγ παρατίθεται ανάλυση και αυτών (με βάση τους λογ/μους 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

❖ Έκτακτα και ανόργανα έξοδα (ΦΟΡΟΛ.ΠΡΟΣΤ.-ΠΡΟΣΑΥΞ-ΤΑΚΤ.ΛΟΓ.)	109,44
❖ Έκτακτα και ανόργανα έσοδα (ΑΝΑΛ.ΑΠΟΣΒ.ΕΠΙΧ.ΠΑΓΙΩΝ)	29.338,20
❖ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΠΡΑΚΤ.ΑΣΚ.ΣΠΟΥΔΑΣΤΩΝ ΑΠΟ ΕΣΠΑ&ΤΑΚΤΟΠ.ΥΠΟΛ.	2.983,70
❖ Έκτακτα κέρδη	0,00

δ. Άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων » και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υφίστανται τέτοια υπόλοιπα.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ:

Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

31/12/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

ΑΔΤ Τ 964006

Α.Μ.Ο.Ε 53449 Α ΤΑΞΗΣ

ΑΔΤ ΑΙ242510

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 08 Ιουνίου 2015.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 08 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλο
ΑΜ ΣΟΕΛ:33821